Urbanism

Last Updated miercuri, 05 noiembrie 2025

- ÃŽn conformitate cu dispoziÈ›iile art.233, din Legea 50/1991 privind autorizarea executÄƒrii lucrÄƒrilor de construcÈ›ii, cu modificÄƒrile È™i completÄƒrile ulterioare, UAT COMUNA ZEMEÈ˜Â anunÈ›Ä‚ obÈ›inerea AutorizaÈ›iei de construire nr. 7 din 25.04.2024 pentru obiectivul â€žMODERNIZARE STRÄ‚ZI SATUL BOLÄ‚TÄ‚U, COMUNA ZEMEÈ˜, JUDEÈšUL BACÄ‚U"
Prin proiect se doreste modernizarea strazilor astfel:
-Â Â Â Pe strazile/drumurile vicinale cu pietruire existenta, respectiv Strada Taberei, Drum Vicinal DV2, Drum Vicinal DV4, Strada Tineretului, Drum Vicinal DV1,
Â Â Â 4 cm BAPC 16 /MAS16 Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â strat de rulare
Â Â Â 6 cm BADPC 22,4Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â strat de legatura
Â Â Â 10 cm completare cu balast amestec optimalÂ Â Â Â Â Â strat de fundatie
Â Â Â 20 cm fundatie existenta din agregate naturaleÂ Â Â strat de fundatie
Grosimea cumulata a fundatiei existente si a completarii cu balast amestec optimal va fi de minim 30 cm grosime.
Fundatia existenta se va scarifica si reprofila pe toata latimea proiectata, dupa care se va completa cu balast amestec optimal pana la grosimea de 30 cm.
-Â Â Â Pe strada Gorzeni se va adopta una din solutiile urmatoare
Â Â Â 4 cm BAPC 16 Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â strat de rulare
Â Â Â 6 cmÂ BADPC 22.4 Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â Â strat de legÄƒturÄƒ
Â Â Â Geocompozit antifisura
Â Â Â 18 cm imbracaminte din beton de ciment existentaÂ Â Â Â strat de baza
Â Â Â 20 cm fundatie existenta din balastÂ Â Â Â Â Â Â Â Â strat de fundatie
Â Â Â Scurgerea apelor
Scurgerea apelor se va realiza gravitational prin sistemul existent de colectare si evacuare a apelor. Se vor reface rigolele existente pentru a asigura scurgerea apelor pluviale.
Prin proiect s-a prevazut amenajarea drumurilor laterale pe lungimi diferite
Suprafata totala ocupata de lucrari este de 2475 mp.

- ACTE NECESARE PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR DE FUNCTIONARE IN ANUL 2023

- REGULAMENT LOCAL DE URBANISM

- DOCUMENTELE NECESARE EMITERII CERTIFICATULUI DE URBANISM SI AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE
- Â PLANUL URBANISTIC GENERAL

Parte scrisa - memoriu de prezentare (...vizualizare/descarcare...)

Parte desenata sat Zemes harti format .pdf (...descarcare...)Â

Parte desenata sat Bolatau harti format .pdf (...descarcare...)
- NOMENCLATOR STRADAL Â (arhiva .rar)Formulare pentru obtinerea certificatelor, avizelor, autorizatiilor
- Â Aviz al primaruluiÂ Formularul F3 - necesar obtinerii certifatului de urbanism
- Â Cererea pentru emiterea certificatului de urbanism Formularul F1 - necesar la obtinerea certificatului de urbanism.
- Â Cerere pentru prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism Formularul F7 - necesar la prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism
- Â Formular solicitare avizul primarului Formularul F2 - necesar solicitarii avizului primarului de catre Consiliul Judetean/Persoane
- Â Cerere pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare Formularul F8 - Necesar la solicitarea autorizatiei de construire/desfiintare.
- Â Cerere pentru prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire desfiintare Formularul F12 - necesar la prelungirea autorizatiei de construire/desfiintare
- Comunicare incepere lucrari catre ISC Formularul F14 - necesar comunicarii catre Inspectoratul de Stat in Constructii data inceperii lucrarilor.
- Comunicare incheiere lucrari catre ISC Formularul F16 - necesar comunicarii catre Inspectoratul de Stat in Constructii a datei incetarii lucrarilor
- Comunicare incepere lucrari catre CJ Bacau Formularul F13 - necesar comunicarii catre Consiliul Judetean Bacau a datei inceperii executiei lucrarilor
- Comunicare incetare lucrari catre CJ Bacau Formularul F15 - necesar comunicarii catre Consiliul Judetean Bacau a datei de incheiere a executiei lucrarilor.
- Model panou Model panou de identificare a investitiei pentru a fi montat pe santier. Montarea panoului este obligatorie pentru toti benficiarii de autorizatii.
- CERTIFICATE DE URBANISM SI AUTORIZATII DE CONSTRUIRE ELIBERATE DE UAT COMUNA ZEMES IN ANUL 2025

- CERTIFICATE DE URBANISM SI AUTORIZATII DE CONSTRUIRE ELIBERATE DE UAT COMUNA ZEMES IN ANUL 2023
- CERTIFICATE DE URBANISM SI AUTORIZATII DE CONSTRUIRE ELIBERATE DE UAT COMUNA ZEMES IN ANUL 2022
- CERTIFICATE DE URBANISM SI AUTORIZATII DE CONSTRUIRE ELIBERATE DE UAT COMUNA ZEMES IN ANUL 2021
- CERTIFICATE DE URBANISM SI AUTORIZATII DE CONSTRUIRE ELIBERATE DE UAT COMUNA ZEMES IN ANUL 2020
- CERTIFICATE DE URBANISM SI AUTORIZATII DE CONSTRUIRE ELIBERATE DE UAT COMUNA ZEMES IN ANUL 2019
- CERTIFICATE DE URBANISM SI AUTORIZATII DE CONSTRUIRE ELIBERATE DE UAT COMUNA ZEMES IN ANUL 2018
- CERTIFICATE DE URBANISM SI AUTORIZATII DE CONSTRUIRE ELIBERATE DE UAT COMUNA ZEMES IN ANUL 2017
- CERTIFICATE URBANISM SI AUTORIZATII CONSTRUIRE ELIBERATE DE UAT COMUNA ZEMES IN ANUL 2016

- CERTIFICATE URBANISM SI AUTORIZATII CONSTRUIRE ELIBERATE DE UAT COMUNA ZEMES IN ANUL 2015
Â Â Placuta de santier GRATUIT!
- Oricine isi poate realiza gratuit, pe internet, prin site-ulÂ www.placutadesantier.ro un panou de identificare al investitiei â€“ conform Ordinului nr. 63/N din 11 august 1998.
-